

**Satzung der Gemeinde Woltersdorf über die Festsetzung der Hebesätze**  
**für die Grund- und Gewerbesteuer**  
**(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des § 4 Abs. 1 S. 1 und Abs. 2 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.02.2003 sowie der §§ 1 Abs. 1 und 25 Abs. 1 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973, der §§ 1 und 16 Abs. 1 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 in den jeweils zurzeit geltenden Fassungen, wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Woltersdorf vom 09.12.2025 folgende Satzung erlassen:

**§1 Erhebungsgrundsatz**

Die Gemeinde Woltersdorf erhebt auf den in ihrem Gebiet liegendem Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und von den Gewerbetreibenden eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

**§ 2 Realsteuerhebesätze**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| (1) Grundsteuer   |           |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | auf 270 % |
| b) für Grundstücke (Grundsteuer B)                                  | auf 370 % |
| (2) für die Gewerbesteuer   | auf 340 % |

**§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2026 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung vom 05.12.2024 außer Kraft.

Gemeinde Woltersdorf  
Der Bürgermeister

Jahn



Woltersdorf, den 09.12.2025