

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Lehmrade am 18.06.2019 um 19.00 Uhr in**  
**der Gaststätte „Zur Hütte“ am Campingplatz, Am Lütauer See 6, 23883 Lehmrade**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 20:33 Uhr**

**Anwesend: 9**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9**

**a) Stimmberechtigte**

**Bemerkungen:**

1. Bgm. Wagnitz, Cornelia  
(als Vorsitzende)
2. GV Brandt, Horst
3. GV Winter, Ulrike
4. GV Gatermann, Dieter
5. GV Boenisch, Wolfgang
6. GV Reimers, Mirko
7. GV Schröder, Detlef
8. GV Edler, Sven
9. GV Rost, Katrin

**b) Nicht Stimmberechtigte**

Herr Hurst, Amt Breitenfelde als Protokollführer  
7 Bürgerinnen und Bürger

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
  - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 24.04.2019
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht der Ausschussvorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Beratung und Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz und der Jahresabschlüsse 2010 – 2017
8. Feuerwehrbedarfsplan der Freiwilligen Feuerwehr Lehmrade
9. Bericht über den Sachstand L 287

**II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

10. Grundstücksangelegenheiten
  - 10.1 Nutzungsvereinbarung gemeindeeigenes Grundstück
  - 10.2 Zusatzvereinbarung Mietvertrag
  - 10.3 Ergänzungsvertrag zum Gestattungsvertrag; Herstellung einer Regenwasserleitung in der Herrenstraße
  - 10.4 Erneuerung der Straßenoberfläche Mergelberg
  - 10.5 Oberflächenentwässerung Am Wiesengrund- Mergelberg

**III. Öffentlicher Teil**

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
12. Verschiedenes

## I. Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Bürgermeisterin Wagnitz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

### **TOP 2 Anträge zur Tagesordnung**

#### **2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit**

Es wird beantragt, die Tagesordnung um einen TOP 10.6 Gehweg Ortsausgang Richtung Gudow zu erweitern. Des Weiteren wird beantragt die Tagesordnungspunkte 10.1 – 10.6 (Grundstücksangelegenheiten) nicht öffentlich abzuhalten. Dies wird einstimmig beschlossen.

**Ja-Stimmen:           9**  
**Nein-Stimmen:       0**  
**Enthaltungen:       0**

### **TOP 3 Niederschrift über die Sitzung vom 24.04.2019**

Es gibt keine Einwendungen.

### **TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin**

- 26.05. Europawahl, Dank an den Wahlvorstand
- Einladung zum Lehmraider Schützenfest ist rausgegangen
- Der Arbeitseinsatz am Spielplatz am 15.06. ist wegen des Starkregens ausgefallen.
- Mitteilung der Kämmerei, daß künftig Budgetüberschreitungen schwieriger werden, genaue Planung ist wichtig.
- 17.6. Schulverband Sterley: Umzüge einiger Klassen, ggf. hat Lehmrade demnächst 2 Stimmen im SV, da die Gemeinde jetzt über 500 Einwohner hat.
- Der langjährige Amtsvorsteher F. Wenck wurde am 08.06. verabschiedet, der Schützenverein Lehmrade hat ihn zum Schützenfrühstück eingeladen

### **TOP 5 Bericht der Ausschussvorsitzenden**

#### **Bau- und Wegeausschuss**

Die Sitzung vom Bau- und Wegeausschuss fand am 11.06.2019 statt. Die Gewässerleitung im Mergelberg und im Wiesengrund wurde gespült. Die Einbahnstraßenregelung im Wiesengrund hat die Verkehrssituation entschärft. Das notwendige Tieferlegen der Versorgungsleitungen in der Gudower Straße hat die Bauarbeiten etwas verzögert.

## **Finanzausschuss**

Siehe TOP 7.

## **Kulturausschuss**

Es gibt 61 Anmeldungen für das Kinderfest.

### **TOP 6 Einwohnerfragestunde**

- Es wird die Aussage von Herrn Gatermann kritisiert, bei Starkregen seien Feuerwehr-Einsätze (Keller auspumpen) kostenpflichtig.
- Baustellen-Absperrungen werden von Autofahrern unberechtigt entfernt. Die Gemeinde solle Findlinge auf die Straße legen, um illegale Rennen zu verhindern.
- Gefragt wird, ob die 30-Zone in der Oldenburger Straße dauerhaft bleiben soll, dies wird bejaht. Die 30-Zone ist Folge der 30-Beschluderung im Kehrsener Weg, der Kreis hat das angeordnet.
- Stellt die Gemeinde eine Blitzersäule am Ortseingang nach Gudow auf? Nein, das darf sie nicht.
- Die Baufirma informiere nicht ausreichend und zuverlässig über die anstehenden Sperrungen und Maßnahmen.
- Wann ist die Homepage fertig? Sie ist fertig, es fehlen noch Bilder, die jedermann einreichen kann.

### **TOP 7 Beratung und Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz und der Jahresabschlüsse 2010 – 2017**

Nach kurzer Beratung und Beschlussfassung beschließt die Gemeindevertretung die Eröffnungsbilanz sowie die Jahresabschlüsse 2010 – 2017.

**Ja-Stimmen: 9**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 0**

### **TOP 8 Feuerwehrbedarfsplan der Freiwilligen Feuerwehr Lehmrade**

Nach kurzer Beratung und Beschlussfassung beschließt die Gemeindevertretung den vorgelegten Feuerwehrbedarfsplan. Über die Planung und die Umsetzung wird gesondert zu einem späteren Zeitpunkt in der GV beraten. Es soll von der Verwaltung noch geklärt werden, ob der Plan alle drei oder fünf Jahre zu erneuern ist.

**Ja-Stimmen: 9**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 0**

### **TOP 9 Bericht über den Sachstand L 287**

Es wird in Kürze ein neuer Bauablaufplan veröffentlicht.

Die Zuhörer verlassen um 19:49 Uhr den Sitzungssaal.

### III. Öffentlicher Teil

#### **TOP 11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt, es erscheinen zwei Zuhörer. Bgm. Wagnitz gibt die gefassten Beschlüsse bekannt:

- Es wurde einem Nutzungsvertrag über ein gemeindeeigenes Flurstück in der Parkstraße zugestimmt.
- Zu einem Mietvertrag in der Gudower Straße wurde einer Zusatzvereinbarung über die Nutzung des Gartens zugestimmt.
- Einem Ergänzungsvertrag über eine Regenwasserleitung in der Herrenstraße wurde zugestimmt.
- Die Erneuerung der Straßenoberfläche der Straße Mergelberg wurde in Art und Umfang beschlossen.
- Bordstein und Gehweg am Ortsausgang nach Gudow werden bei der aktuellen Baumaßnahme verlängert.

#### **TOP 12 Verschiedenes**

Ein Anwohner Am Wiesengrund möchte von der Gemeinde Findlinge haben und dafür vorhandene Baumstümmen entfernen, die GV stimmt dem Vorhaben zu.

Bgm. Wagnitz beendet die Sitzung um 20:33 Uhr.

\_\_\_\_\_gez. \_\_\_\_\_

Bürgermeisterin  
Cornelia Wagnitz

\_\_\_\_\_gez. \_\_\_\_\_

Protokollführer  
Martin Hurst