

**Gemeinde Hornbek**

(Wohneinheiten = WE)

Ermittlung der vorhandenen WE am 31.12.2009 und der neu geplanten WE

Die nachstehende Tabelle enthält alle WE der Gemeinde Hornbek.

Die mit  hinterlegten Tabellenabschnitte sind die, die innerhalb des Bebauungsplanes (B-Plan) Nr. 1 liegen

Straße	Nr.	1 WE	2 WE	3 WE	4 WE	5 WE	WE im B-Plan Nr. 1
Apfelblütenweg	1	1					
	2	1					
	3	1					
	4	1					
	5	1					
Am Mühlenteich	1	1					
	3				1		
	9	1					
	11	1					
An de Beek	1		1				
	2	1					
Eichenweg	2	1					
	4	1					
Am Kanal	1	1					
Güsterer Straße	1	1					
	2			1			
	3	1					
	4	1					
	5	1					
Kirschweg	2		1				2
	3	1					1
	4	1					1
	5		1				2
	6	1					1
	7	1					1
Schaarweg	1	1					
Mühlengutsweg	1	1					
	2	1					
	2a	1					
	3		1				
	4			1			
(Mühlengut)					1		
Hauptstraße	2	1					
	4		1				

	6				1		
	8	1					
	12	1					
	16		1				2
	18	1					1
	3	1					
	3	1					
	3	1					
	3						
	3	1					
	3	1			1		
	5	1					
	7			1			
	9	1					
	11	1					
	13	1					
	15		1				
	17	1					
	17	1					
<b>Lippenhorstweg</b>	2		1				
	4					1	
	4	1					
	6	1					
	8		1				
	8	1					
	5	1					
	5a	1					1
	9	1					1
	11	1					1
	13	1					1
	15		1				2
	17	1					1
	27	1					
	29	1					
		1					
		1					
<b>Lütjenmoorweg</b>	1	1					1
	3	1					2
	2	1					1
	4	1					1
<b>Summe:</b>		<b>55</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>22</b>

<b>Liste des Bestandes der Gebäude und Wohneinheiten (WE) in Hornbek</b>							
<b>Wohneinheiten</b>		<b>1 WE</b>	<b>2 WE</b>	<b>3 WE</b>	<b>4 WE</b>	<b>5 WE</b>	<b>Summe</b>
<b>Anzahl der Gebäude</b>		<b>56</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>74</b>
<b>Gebäude in %</b>		<b>76%</b>	<b>14%</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>	<b>3%</b>	<b>100%</b>
<b>Anzahl der WE</b>		<b>55</b>	<b>22</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>108</b>
<b>WE-Anteile in %</b>		<b>51%</b>	<b>20%</b>	<b>8%</b>	<b>11%</b>	<b>9%</b>	<b>100%</b>

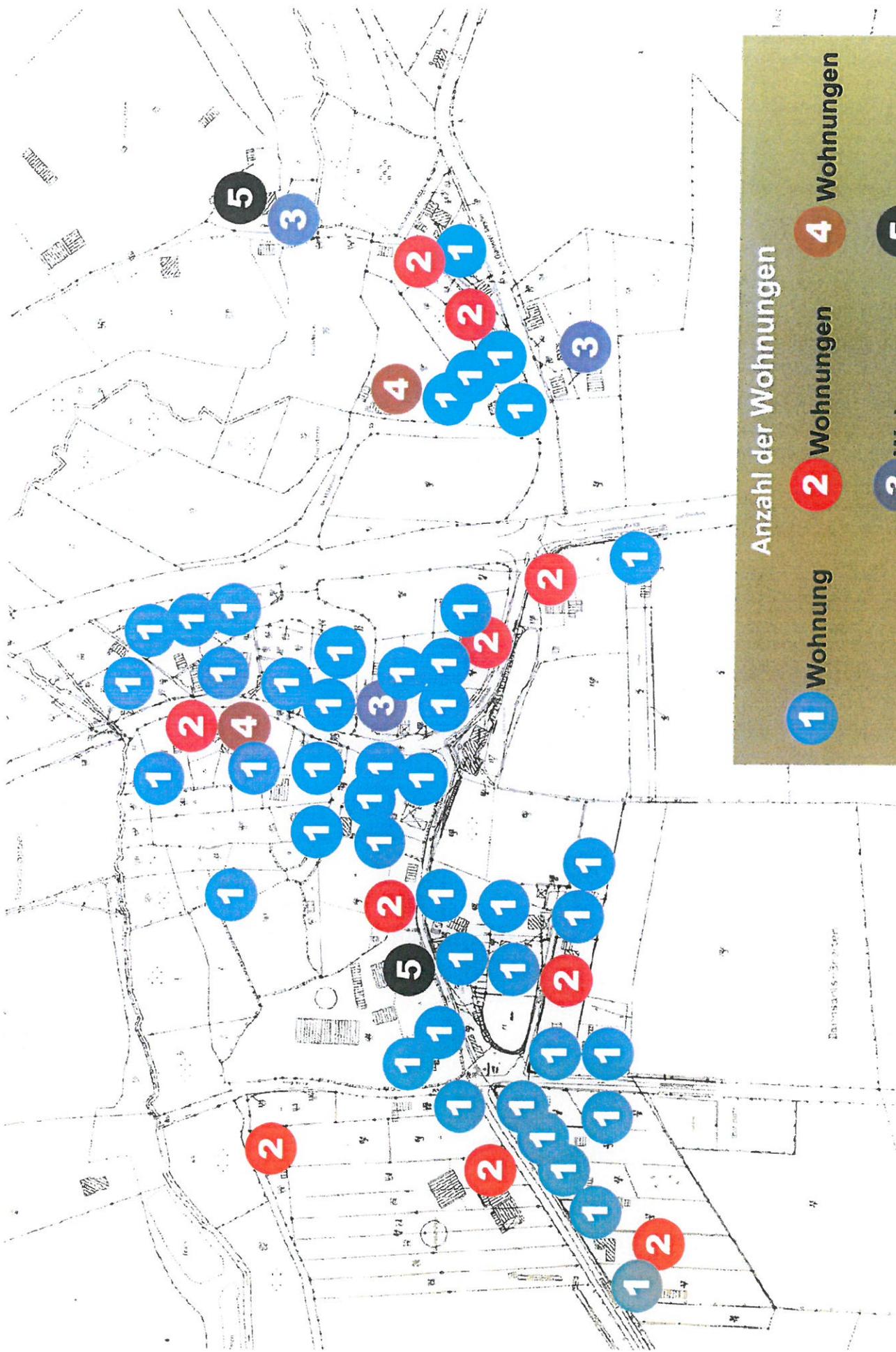
Liste der Wohneinheiten und Gebäude innerhalb des Plangeltungsbereiches							
Wohneinheiten		1 WE	2 WE	3 WE	4 WE	5 WE	Summe
vorh. Gebäude		14	4	0	0	0	18
vorh. WE		14	8	0	0	0	22
WE-Anteile in %		64%	36%	0%	0%	0%	100%

Liste der geplanten Gebäude bzw. Wohneinheiten im B-Plan Nr. 1							
Wohneinheiten		1 WE	2 WE	3 WE	4 WE	5 WE	Summe
Neue Gebäude							8
WE-Anteile in %		64%	36%	0%	0%	0%	100%
davon WE		5	6	0	0	0	11

vorhandene WE in der Gemeinde Hornbek am 31.12.2009		108
zulässiges Wachstum der Gemeinde bis 2025 mit	10%	11
also sind bis 2025 gemäß LEP insgesamt WE zulässig		119
Außerhalb des B-Planes Nr. 1 sind nach Überprüfung keine weiteren Möglichkeiten zur Schaffung von Wohnraum vorhanden		0

Innerhalb des Plangeltungsbereiches auf den neuen Bauflächen entsteht die gleiche Wohnungsstruktur mit 1 bzw. 2 Wohneinheiten, wie im bereits bebauten Teil des Bebauungsplanes, also	
1 WE mit	64% und 2 WE mit 36%
Im B-Plan Nr. 1 sind	18 Gebäude
mit	22 Wohneinheiten vorhanden
geplant sind zusätzlich	8 Gebäude
mit	11 Wohneinheiten
unter Beachtung der prozentualen (64% und 36%) Anteile.	

**11 zusätzliche WE wären bis 2025 zulässig, mit den geplanten 11 WE wird dieser Rahmen des LEPs 2010 für die Gemeinde Hornbek eingehalten.**



Anzahl der Wohnungen

<b>1</b> Wohnung	<b>2</b> Wohnungen	<b>4</b> Wohnungen
<b>3</b> Wohnungen	<b>5</b> Wohnungen	