

1

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

**Beginn: 14.00 Uhr**

**Ende: 15.08 Uhr**

**Anwesend: 6**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9**

**a) Stimmberechtigt:**

**Bemerkungen:**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. BGM Ries, Christian<br>(als Vorsitzender) |                    |
| 2. GV Buske, Uwe                             |                    |
| 3. GV Sojak, Kai                             | fehlt entschuldigt |
| 4. GV Burmester, Gerhard                     | fehlt entschuldigt |
| 5. GV Ilmenau, Marcus                        | fehlt entschuldigt |
| 6. GV Heitling, Maïke                        |                    |
| 7. GV Braun, Bettina                         |                    |
| 8. GV Klockenkämper, Marcus                  |                    |
| 9. GV Ilmenau, Anja                          |                    |

**b) Nicht stimmberechtigt:**

Frau Lening, Firma Axians Public Consulting (Unternehmensberater)  
Frau Lichten und Herr Kühl, Firma BSK Bau- und Stadtplaner Kontor  
Herr Ropers, Leitender Verwaltungsbeamter (LVB) Amt Breitenfelde  
Frau Früchtenicht, Sachgebiet Finanzen Amt Breitenfelde  
Frau Prehn, Protokollführerin  
10 Einwohner:innen

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit.
2. Anträge zur Tagesordnung und Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2021
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Haushaltssatzung und –plan 2022 mit Finanzplanung
7. Beratung und Beschlussfassung über den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss der 1. Änderung des B-Planes 2 für das Gebiet westlich des Görlitzer Ringes, angrenzend an die Stadt Mölln
8. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Baumpflegearbeiten / Gehölzschnitt
9. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Vollsperrung Schloßstraße GIK 44 (Sanierung Rasengittersteine)

**II. Nichtöffentlicher Teil**

10. Grundstücksangelegenheiten
  - a) Flächentausch Fliederweg / Twiete
  - b) Ringstraße 10 / Veräußerung einer Gemeindefläche

**III. Öffentlicher Teil**

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse



**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

3

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

BGM Ries erläutert, dass die neue Mitarbeiterin der Amtsverwaltung erst seit Anfang des Jahres für den Bereich Finanzen zuständig ist und sie zusammen mit der Firma Axians Public Consulting den Gemeindehaushalt fertiggestellt hat. Außerdem wird eine weitere Mitarbeiterin demnächst den Bereich Finanzen verstärken, damit sich diese „Hängepartie“ in 2023 nicht wiederholt.

Der Bürgermeister berichtet weiterhin, dass sich auch der Neubau „Alte Schule“ verzögert. Laut Stand der letzten Gemeindevertretersitzung im Dezember 2021 hätte die Gemeinde, ohne eine weitere Ausschreibung, den bisherigen Architekten mit der Planung beauftragen können. Dies ist jedoch leider nicht so. Wie sich nach intensiven Nachhaken bei der Verwaltung herausstellte, muss europaweit ausgeschrieben werden. Er führt aus, dass diese Ausschreibung über ein Ausschreibungsportal erfolgen muss, welches anscheinend so kompliziert ist, dass die Verwaltung nach einem halben Jahr noch keinen Schritt weitergekommen ist. BGM Ries merkt in diesem Zusammenhang an, dass die Gemeinde Grambek im Jahr 2022 96.300€ in die Amtsumlage zahlt.

Bürgermeister Ries informiert weiterhin über folgende stattgefundenen Termine:

15.12.2021: Letzte Gemeindevertretersitzung Grambek

20.12.2021: GV Buske und BGM Ries wurde das geplante Nutzungskonzept „Ringstraße 10“ vom neuen Eigentümer vorgestellt

22.12.2021: Gespräch mit dem LVB und den betreffenden Bürgermeistern (Talkau fehlte) über die Nicht-Aufstellung der Haushalte Alt-Mölln, Lehmrade, Grambek, Talkau. Es wurde eine kurzfristige Erstellung in Aussicht gestellt. Ergebnis ist bekannt.

01.03.2022: Schul- und Sportausschuss Amt Breitenfelde, Themen u.a.: Sanierungsstau Schule/Sporthalle, Parkplatzsituation

03.03.2022: Treffen Stadt Mölln und Amt Breitenfelde, Thema: VHS-Zusammenarbeit in Breitenfelde

03.03.2022: Treffen der Bürgermeister:innen und den Beschäftigten der Amtsverwaltung, Thema: Verbesserungsmöglichkeiten in Verwaltungsabläufen

07.03.2022: Treffen von GV Braun, GV Buske und BGM Ries mit der Kommunalen Konfliktberatung. Die Durchführung der Beratung ist bis Sep. 2022 geplant.

22.03.2022: Amtsausschuss in Schretstaken, Themen u.a.: Personalangelegenheiten, Sachstand Amtsimmobilien

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

4

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
	21.04.2022: Vereidigung des neuen Bürgermeisters Stadt Mölln			
	26.04.2022: Amtsausschuss in Bälau, Themen u. a.: Personalangelegenheiten, Vorstellung des Möllner Bürgermeisters			
	07.05.2022: Flohmarkt am Dorfgemeinschaftshaus			
	08.05.2022: Landtagswahl, Dank an alle Wahlhelfer:innen			
	12.05.2022: Gespräch im Amt Breitenfelde wegen Probleme mit der Verwaltung			
	20.05.2022: Verabschiedung des ausgeschiedenen Bürgermeisters Stadt Mölln			
	05.06.2022: 60 Jahre Kapelle Grambek/Pfingstgottesdienst			
	09.06.2022: Amtsausschuss in Alt-Mölln, Themen u. a.: Personalangelegenheiten, Amtsimmobilien			
	10.06.2022: Amtspokalschießen mit den Bürgermeisterinnen der Gemeinden Breitenfelde, Hornbek und Lehmrade			
	<u>Feuerwehrangelegenheiten:</u>			
	11.01.2022: Brand eines Geschäfts am Möllner Hafen			
	12.01.2022: Autobrand in der Straße Am Brink			
	29.-30.01.2022: Diverse Bäume auf Straße (Sturmtief Nadia), insgesamt 4 Einsätze			
	06.02.2022: Baum auf Straße			
	17.-19.02.2022: Gemeinsame Einsätze Grambeker Heide, Straße geräumt			
	12.03.2022: Containerbrand bei Fa. Damm			
	19.04.2022: Schwelbrand im Möllner Wald			
	08.05.2022: Fehllalarm			
	12.05.2022: Einsatz wegen Lagerfeuer im Wald			
	10.06.2022: Jahreshauptversammlung der FFW			
	24.06.2022: Brand im Robert-Koch-Park Mölln			

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

5

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

**5 Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin erfragt was die blauen Markierungen auf den Wegen bedeuten. BGM Ries entgegnet, dass ihm diese Markierungen nicht bekannt seien, es aber evtl. mit dem Austausch der Rasengittersteine zusammenhängen könnte. Sie erkundigt sich weiterhin, ob bereits die Auswertung der kommunalen Konfliktberatung vorliegt. BGM Ries verneint dies.

Der Wehrführer Herr Lautz erfragt, wann der Vertrag für diese Beratung geschlossen wurde, ob vor oder nach der letzten Sitzung der Gemeindevertretung. BGM Ries kann das genaue Datum nicht benennen. Herr Lautz kritisiert, dass er keinerlei Vorabinformationen über die kommunale Konfliktberatung erhalten hat. BGM Ries entgegnet, dass das beratende Unternehmen zu dieser Vorgehensweise geraten habe. Herr Lautz kritisiert die hohen Kosten für diese Beratung, da diese im 4-stelligen Bereich liegen. BGM Ries teilt mit, dass die Gesamtkosten 300,00 € betragen.

Ein weiterer Einwohner bekräftigt ebenfalls, dass eine Info vorab wünschenswert gewesen wäre, da er somit ungefragt von dem Unternehmen angerufen wurde. Er sieht die Handhabung in dergestalt auch datenschutzrechtlich kritisch. Bgm Ries stellt klar, dass er dieses Vorgehen bereits bei der Konfliktberatung gerügt hat.

Herr Lautz möchte weiterhin wissen, ob es ein Treffen nur zwischen der UWG-Fraktion und der kommunalen Konfliktberatung gegeben hat. Dies wird von BGM Ries verneint.

Bezugnehmend auf die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 15.12.2021 erfragt Wehrführer Lautz, warum der Sachstand in der Angelegenheit „Mehrkosten für den Abriss Ringstraße 6/6a“ nicht an alle Gemeindevertreter:innen verschickt wurde. Herr Ropers (LVB) will dies nachholen.

Herr Lautz erkundigt sich nach dem Stand „Umbau DGH / S/W-Trennung und Umkleieräume FFW“. Hierüber wurde in der Gemeindevertretersitzung vom 07.06.2021 beraten und dann in den Ausschuss für Infrastruktur verwiesen. GV Klockenkämpfer informiert, dass das Thema im Ausschuss für Infrastruktur diskutiert wurde. Die gewonnenen Erkenntnisse werden in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur wiedergegeben.

Herr Lautz erkundigt sich weiterhin nach dem Stand der Beschaffung des Notstromaggregats, dies sollte bis zum 30.06.22 erfolgen. BGM Ries teilt mit, dass vom Kreis RZ einer Verlängerung stattgegeben wurde. Die Thematik wird ebenfalls in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur behandelt.

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

6

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

Herr Lautz möchte wissen, ob die Äste im Fliederweg, wie zugesagt, weggeräumt werden. Dies bejaht BGM Ries. Er führt aus, dass aber keine rechtliche Verfolgung angestrebt wird, weil die Hecke sowieso hätte geschnitten werden müssen.

Herr Lautz weist darauf hin, dass der Kiesstreifen vor dem Haus Auf der Jörde 7 nicht sauber gehalten wird. Herr Ropers sichert zu, dass sich das Amt Breitenfelde zuständigkeitshalber darum kümmern wird.

Herr Lautz erfragt, warum die heutige Sitzung bereits um 14.00 Uhr stattfindet. BGM Ries erklärt, dass nur so die rechtzeitige Veröffentlichung des Haushaltes in den Lübecker Nachrichten gewährleistet werden kann.

Ein Einwohner teilt mit, dass ein Paketbote eine Laterne Am Brink umgefahren hat. BGM Ries informiert, dass eine neue Laterne aufgestellt wird. Der Schaden wird von der Versicherung des Verursachers übernommen.

Der Einwohner möchte weiterhin wissen, ob es möglich ist, die Abfolge der Tagesordnungspunkte zu ändern, so dass die Einwohnerfragestunde später stattfindet, um sich entsprechend der Themen auch später noch äußern zu können. BGM Ries bietet an, ihn auch gerne außerhalb der Gemeindevertretersitzungen anzusprechen.

Ein weiterer Einwohner kritisiert, dass das angekündigte Schreiben über die Nutzungsmöglichkeiten von „Grambeks Wohnzimmer“ nicht verteilt wurde. BGM Ries will sich um die Veröffentlichung der Termine kümmern. Die Nutzungsmöglichkeiten hatte er bereits in seinem Weihnachtsbrief und diversen Sitzungen thematisiert.

Ein anderer Einwohner weist darauf hin, dass die Geschwindigkeitsmessanlage oftmals nicht funktioniert. BGM Ries wird die Firma diesbezüglich anschreiben.

Der Einwohner weist weiterhin darauf hin, dass der Trampelpfad zum Kanal nicht mehr gemäht wird. BGM Ries wird das Wasser- und Schifffahrtsamt anschreiben, da denen dieser Bereich obliegt. BGM Ries bittet Wehrführer Lautz ein Schreiben wegen der notwendigen Zuwegung/Feuerwehr zu verfassen, welches BGM Ries dann mit seinem Schreiben verschicken kann.

Zu der Angelegenheit „Feuerwehr/Bürgermeister“ erfragt Wehrführer Lautz, wann das von ihm geforderte Entschuldigungsschreiben rausgegangen sein soll. BGM Ries entgegnet, dass eine Klarstellung an ihn rausgegangen ist. Von der Wehrführung kam daraufhin jedoch nichts, so dass der Mediator beschlossen hat, dass „ein weiteres Vorgehen nichts bringe“. Herr Lautz be-

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

7

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
------------	------------------	--------------	----------------	---------------------

stätigt den Eingang eines Schreibens. Er erläutert, dass er dieses Schreiben als nicht ausreichend angesehen und deshalb nicht als Solches anerkannt habe; daher war es für ihn nicht existent.

Zu TOP 6 möchte GV Buske wissen, ob es hierzu eine Sitzung gegeben habe. GV Heitling erklärt, dass hierzu eine Sitzung des Finanzausschusses stattgefunden habe. Dies wird von BGM Ries und GV Klockenkämper bestätigt.

**6 Haushaltssatzung und –plan 2022 mit Finanzplanung**

Frau Lening erläutert die Zahlen der Haushaltssatzung und -plan 2022 mit Finanzplanung.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Grambek beschließt die Haushaltssatzung 2022, die dem Originalprotokoll als Anlage 2 beiliegt, und den dazugehörigen Haushaltsplan 2022 mit Finanzplanung.**

6	0	0
---	---	---

**7 Beratung und Beschlussfassung über den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss der 1. Änderung des B-Planes 2 für das Gebiet westlich des Görlitzer Rings, angrenzend an die Stadt Mölln**

Bgm Ries übergibt das Wort an Herrn Kühl, Firma BSK. Herr Kühl erläutert, dass die Gemeindevertretung Grambek am 14.03.2017 die öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet: Westlich des „Görlitzer Rings“, angrenzend an die Stadt Mölln beschlossen hat. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen führt zu den nachstehend aufgeführten Veränderungen der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2. Die Festsetzung einer Verkehrsfläche und die Untersuchung zu den Verunreinigungen des Bodens als Anlage zur Begründung, führten zur Veränderung der bisher ausgelegten 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.2, deshalb ist eine erneute Auslegung des Planes erforderlich.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**1.**

**Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.2 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, hat die Gemeindevertretung entsprechend der beigefügten Anlage, die Bestandteil des Beschlusses ist, geprüft und abgewogen.**

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

8

TOP

Beschluss

dafür

dagegen

Enthaltungen

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet: Westlich des „Görlitzer Ringes“, angrenzend an die Stadt Mölln und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

3.

Der Entwurf des Planes und der Entwurf der Begründung sind nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der erneuten Auslegung zu benachrichtigen.

4.

Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter:innen: 9

davon anwesend: 6

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltung: 0

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter:innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**8 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Baumpflegearbeiten / Gehölzschnitt**

Das Amt Breitenfelde hat Angebote für Baumpflegearbeiten/Gehölzschnitte eingeholt. Es liegen der Gemeindevertretung zwei Angebote vor. Beiden Anbietern wurde das Baumkataster zur Angebotsabgabe übermittelt.

**Beschluss:**

Nach kurzer Beratung beschließt die Gemeindevertretung Grambek den Auftrag für die Baumpflegearbeiten/Gehölzschnitte an den günstigsten Anbieter zu vergeben.

6

0

0

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

9

---

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
------------	------------------	--------------	----------------	---------------------

**9 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Vollsperrung Schloßstraße GIK 44 (Sanierung Rasengittersteine)**

Die mit der Sanierung der Straße beauftragte Firma hat beim Ordnungsamt eine verkehrsrechtliche Anordnung beantragt, die Straße während der Bauarbeiten voll zu sperren, um die Arbeiten nicht zu gefährden und weil die gesetzliche Mindestbreite von 3 Metern nicht gewährleistet werden kann. Die Polizei wird vom Ordnungsamt in dem Genehmigungsverfahren standardisiert beteiligt. Die Polizei besteht bei einer Vollsperrung auf eine großräumige Umleitungsregelung. Diese Beschilderung ist teuer und verteuert die Bauarbeiten. Im Haushalt 2021 sind für die Sanierung der Gemeindestraßen 50.000 € eingeplant.

BGM Ries regt an, dass die Schilder nach Abschluss der Sanierungsarbeiten von der Gemeinde übernommen und eingelagert werden.

GV Braun gibt zu Protokoll, dass sie es als befremdlich wahrnimmt, dass ein Drittel der Kosten für Beschilderungen ausgegeben werden müssen, weil dies laut Polizei erforderlich ist.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Grambek beschließt, den Auftrag anhand des vorliegenden Angebots zu erweitern und die erforderliche Straßensperrung samt Umleitung in Auftrag zu geben.**

6	0	0
---	---	---

Herr Bürgermeister Ries schließt um 14.58 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Grambek**  
**am 27.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus**

---

10

**TOP**

Die Öffentlichkeit wird um 15.08 Uhr wiederhergestellt.

**III. Öffentlicher Teil**

**11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Es sind keine Einwohner:innen erschienen.

Die Verkündung der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse entfällt somit.

Der Bürgermeister bedankt sich bei den Anwesenden für die Aufmerksamkeit und das gezeigte Interesse.

Er schließt die Sitzung um 15.08 Uhr.

gez. Ries  
Bürgermeister

gez. Prehn  
Protokollführerin