

# GEMEINDE BREITENFELDE

Kreis Herzogtum Lauenburg

## 9. Änderung des Flächennutzungsplanes

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 31.01.2000. Die endgültige Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte durch Abdruck in den Lübecker Nachrichten am 12.05.2000.
2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 18.05.2000 durchgeführt.
3. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 16.11.2000 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Gemeindevertretung hat am 27.08.2001 den Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
5. Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 21.09.2001 bis zum 24.10.2001 während der Dienststunden nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 15.09.2001 in den Lübecker Nachrichten osttüblich bekanntgemacht.

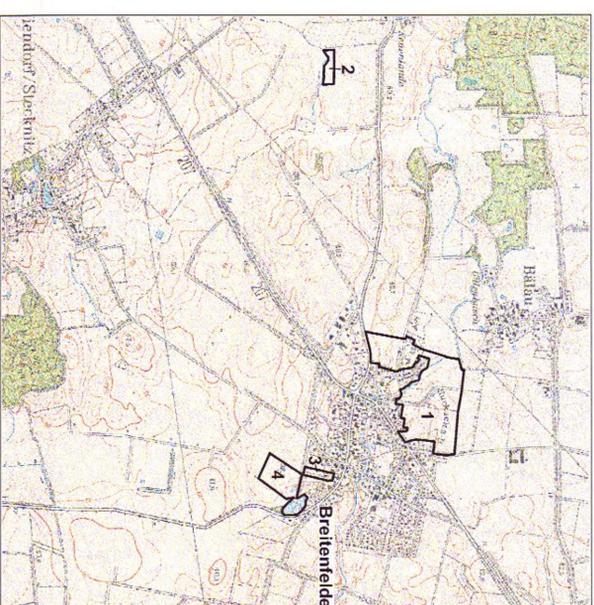
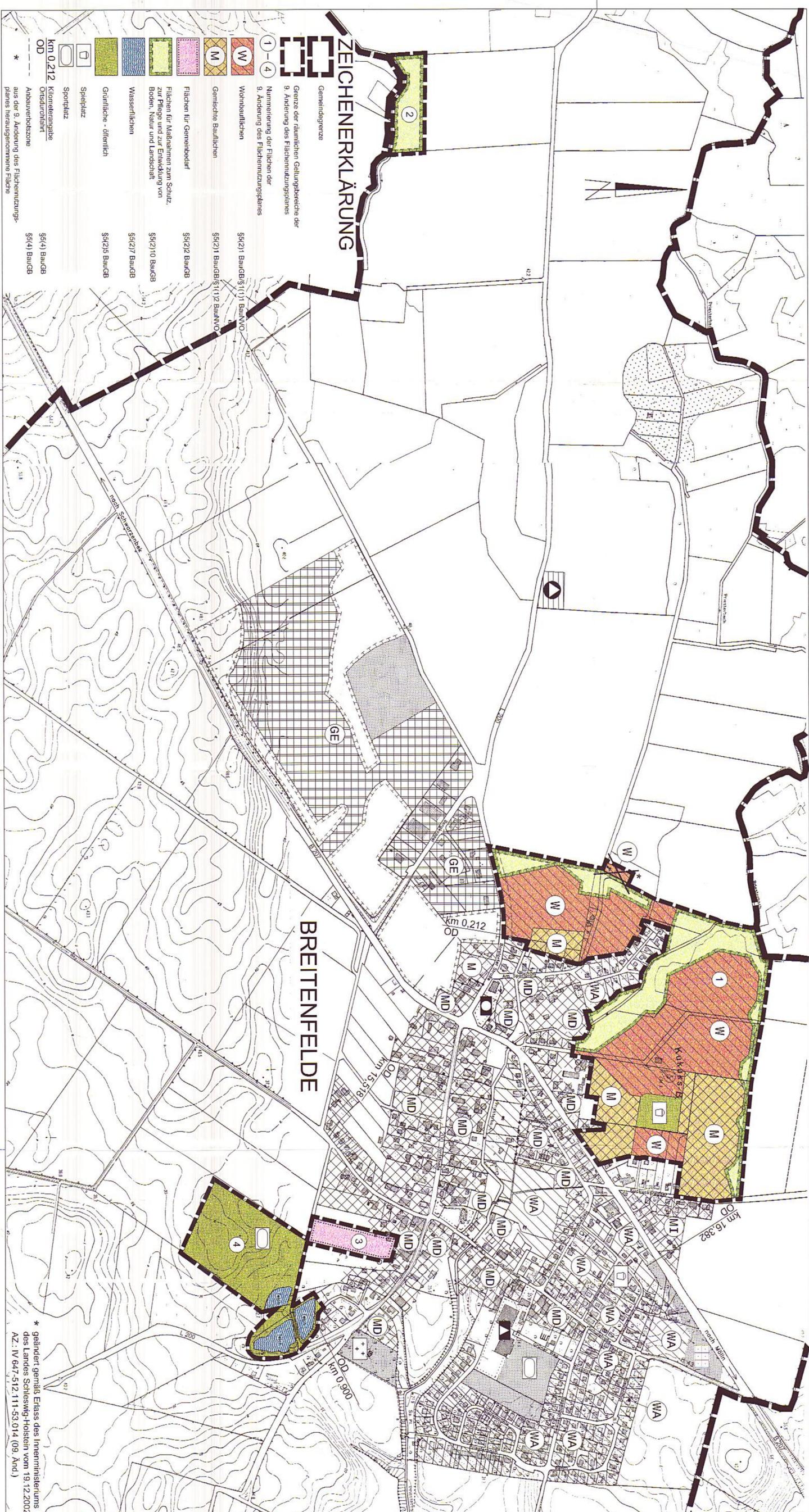
Breitenfelde, den  
 Siegel  
 - Bürgermeister -

6. Die Gemeindevertretung hat die vorgeschriebenen Änderungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 13.06.2002 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
7. Die Gemeindevertretung hat am 13.06.2002 den Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur erneuten öffentlichen Auslegung bestimmt.
8. Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 10.07.2002 bis zum 31.07.2002 während der Dienststunden nach § 3 Abs. 3 BauGB erneut öffentlich ausliegen. Die erneute öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 02.07.2002 in den Lübecker Nachrichten osttüblich bekanntgemacht.
9. Die Gemeindevertretung hat die vorgeschriebenen Änderungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 05.09.2002 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
10. Die Gemeindevertretung hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes am 05.09.2002 beschlossen und den Erläuterungsbericht durch Beschluss gebilligt.

Breitenfelde, den  
 Siegel  
 - Bürgermeister -

11. Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat mit Bescheid vom Az.: die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes - mit Nebenbestimmungen und Hinweisen - genehmigt.
12. Die Gemeindevertretung hat die Nebenbestimmungen durch Beschluss vom Az.: erfüllt. Die Hinweise sind beachtet. Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom Az.: bestätigt.
13. Die Erteilung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am osttüblich bekanntgemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Gelenkmessung von Verkehrs- und Formverändern und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit dem Hinweis am Az.: bekanntgemacht.

Breitenfelde, den  
 Siegel  
 - Bürgermeister -



Übersichtskarte 1 : 25.000

<p>Gemeinde Breitenfelde</p> <p><b>BSK</b> Am Mühlenplatz                  23879 Mölln                  Fachbereich: NEUENBURG Tel.: 04542/9494-40                  Fax: 04542/9281</p>	
<p>PROJEKT :                  Gemeinde Breitenfelde                  Kreis Herzogtum Lauenburg</p>	<p>Projekt Nr.: F 429-94</p> <p>Mößn im Oktober 1999</p> <p>gezeichnet: Apell / Schiff</p> <p>gezeichnet: Apell / Schiff</p> <p>bearbeitet: Köhl</p>
<p>9. Änderung des Flächennutzungsplanes</p>	
<p>Maßstab : 1 : 5000</p>	<p>geändert: November 2000</p> <p>geändert: Mai 2001</p> <p>geändert: Juni 2002</p> <p>geändert: September 2002</p>

**ZEICHENERKLÄRUNG**

Gemeindegrenze

Grenze der räumlichen Geltungsbereiche der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes

Nummerierung der Flächen der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Flächen für Gemeindefür

Flächen für Maßnahmen zum Schutz der Pflanze und Landschaft

Wasserflächen

Grünfläche - öffentlich

Spielplatz

Sportplatz

Kilometerangabe

Ortsdurchfahrt

Anbauverbotszone

aus der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes herausgenommene Fläche

§54(2) BauGB §(1)12 BauMVO

§54(2) BauGB

§54(2) BauGB

§54(2) BauGB

§54(2) BauGB

§54(4) BauGB

§54(4) BauGB

geändert gemäß Erlass des Innenministeriums des Landes Schleswig-Holstein vom 19.12.2002 Az.: IV 647-512/111-53-014 (09. Änd.)