



(B-Plan 8 Breitenfelde)
 (Zeichnung nicht maßstabsgetreu)

ZEICHENERKLÄRUNG

I. FESTSETZUNGEN

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES Nr.8	§9(7) BauGB
MD	DORFGEBIETE	§9(1) BauGB/ §5 BauNVO
GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	§9(1) BauGB/ §16 BauNVO
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTENS)	§9(1) BauGB/ §16 BauNVO
∧ 35°-51°	DACHNEIGUNG	§9(4) BauGB
○	OFFENE BAUWEISE	§9(1)2 BauGB/ §22 BauNVO
	NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG	§9(1)2 BauGB/ §22 BauNVO
	BAUGRENZEN	§9(1)2 BauGB/ §23(1) BauNVO
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE	§9(1)11 BauGB
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE	§9(1)11 BauGB
	EINFAHRT	§9(1)11 BauGB
	ANPFLANZEN VON BÄUMEN	§9(1)25a BauGB
	ANPFLANZEN EINES KNICKS	§9(1)25a BauGB
	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (ZUGUNSTEN DER GEMEINDE UND ANWOHNER)	§9(1)21 BauGB
	FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT	§9(1)20 BauGB
	PUFFERSTREIFEN MIT SUKZESSION	§9(1)20 BauGB
	FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN	§9(1)14 BauGB
	ABFALL (MÜLLGEFÄSSAMMELSTELLE)	§9(1)14 BauGB

II. DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

31	FLURSTÜCKSNUMMER	
	FLURSTÜCKSGRENZE	
	IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER BAUGRUNDSTÜCKE	
	VORHANDENE GEBÄUDE	
	KÜNFTIG FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZE	

III. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

	ERHALTUNG VON KNICKS	§15b LNatSchG
	ERHALTUNG ÜBERHÄLTER	§15b LNatSchG