

## Niederschrift

---

über die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeindevertretung Niendorf a.d.St.  
am 16.10.2013 im Dorfgemeinschaftshaus Niendorf a.d.St.

---

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 22.30 Uhr

Anwesend:

GV Wolfgang Marschefski (Vorsitzender)

GV Sönke Hack

ab 20.07 Uhr

GV Hans-Joachim Lüer

GV Mathias Menke (Protokollführer)

als Gast:

Bürgermeister Friedhelm Wenck

GV Thomas Flint

GV Christopher Kommann

ab 20.25 (während TOP3)

GV Dr. Frank Haase

Dem Original dieser Niederschrift sind folgende Anlagen beigelegt:

Anlage 1 zu TOP 3

Anlage 2 zu TOP 4

Anlage 3 zu TOP 5

---

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
  2. Anträge zur Tagesordnung
  3. Bericht des Vorsitzenden des Planungs- und Bauausschusses
  4. Eventuelle Erneuerungsmaßnahmen am Spielplatz
  5. Ergebnis der Begehung der Gemeindestraßen vom 02.10.2013
  6. Anfragen und Verschiedenes
- 

#### Zu TOP 1:

Der Planungs- und Bauausschussvorsitzende Wolfgang Marschefski eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest, und stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss mit 2 Mitgliedern nicht beschlussfähig ist.

#### Zu TOP 2:

Anträge zur Tagesordnung können nicht beschlossen werden (s. o.).

#### Zu TOP 3 (Anlage 1):

Der Ausschussvorsitzende Wolfgang Marschefski berichtet über folgende Punkte:

- Reparatur defekter Straßenlampen im Dorfgebiet
- Einsatz von 6 LED-Leuchtmitteln in der oberen Dorfstraße als Lampentest

20.07 Uhr: Planungs- und Bauausschuss ist vollständig

- Änderung der Bushaltestellenbeleuchtung an der B 207
- Abnahme der Baumaßnahme im Tiedenrödenweg

- Besichtigung (im Rahmen der Ortsbegehung) der kritisierten Außenwandgestaltung im Schäpperredder: Farbe ist unaufdringlich und fügt sich in die Umgebung ein.
- Anschaffung und Installation des beschlossenen Geschirrspülers im DGH
- Einbau und Übergabe der neuen Brennwertgastherme im DGH
- Vergabe des Auftrages zur zusätzlichen Deckenisolation im großen Raum des DGH
- Neuanstrich der Jugendhütte und notwendige Erneuerung des Verandabodens in 2014

#### Zu TOP 4 (Anlage 2):

Im Frühjahr 2014 muss der Sand in der Sandkiste des Spielplatzes ausgetauscht werden. Dafür sollen 4-5 m<sup>3</sup> Kies beschafft und in der Sandkiste und den Fallräumen verteilt werden.

Der Holzmast der Kletterpyramide ist zu erneuern. Alternativen wurden diskutiert.

Einstimmig beschlossen: Metallmast vom Hersteller des Spielgerätes beschaffen.

Angebotseinholung und entspr. Herstellung einer Kernbohrung.

Aufbau und Montage in Eigenleistung vornehmen.

#### Zu TOP 5(Anlage 3):

Die Ortsbegehung der Gemeindestraßen hat 28 Punkte (ohne Spielplatz) ergeben.

Diese werden besprochen und jeweils einstimmig in eine von 3 Kategorien eingestuft.

**1 = unmittelbarer Handlungsbedarf**

**2 = mittelfristiger Handlungsbedarf**

**3 = kein Handlungsbedarf – Mangel wird beobachtet**

#### **Kat. 1**

Die Punkte 5 u.12 (siehe Anlage 3) –defekte Ziegel auf beiden Bushaltestellen in der Dorfstraße – werden in Eigenleistung umgehend erledigt.

Hierzu werden entsprechende Tonziegel beschafft und ausgetauscht.

Zu Punkt 20 (Anlage 3): Der Randstreifen im Breitenfelder Weg am Ortsausgang Richtung Breitenfelde wird kurzfristig mit vorhandenem Recyclingmaterial in Eigenleistung aufgefüllt. Es sollen Angebote zur Auspflasterung mit Rasengittersteinen von 3 Firmen eingeholt werden. Im Frühjahr 2014 soll eine Auspflasterung erfolgen.

Zu Punkt 21 (Anlage 3): An der Mauer „Am Kirchberg“ werden auf der mittleren Stufe und oberhalb der Mauer Heckenrosen gepflanzt (aus Beständen am DGH in Eigenleistung)

Zu Punkt 26 (Anlage 3): Der Trammer Weg soll in Höhe der Gasstation im aufgebrochenen Bereich ausgepflastert werden. Das vorhandene Pflaster um die Leitungsschieber bleibt bestehen und soll in ähnlichem Material ergänzt werden. Hierzu wird eine genaue Mengenermittlung durchgeführt und von 3-4 Firmen Angebote zur Ausführung 2014 eingeholt.

Zu Punkt 28 (Anlage 3): Eine BMX-Bahn wird kurzfristig am Weg zur Jugendhütte neben der Spielplatzhecke geschaffen. Hierzu werden ca.4 m<sup>3</sup> Wegekies (evtl. gesponsert) in 3-4 Haufen abgekippt und von den Nutzern in Eigeninitiative verteilt. Ein Schild „Benutzung auf eigene Gefahr“ soll von der Gemeinde angebracht werden.

#### **Kat. 2**

Die Punkte 7 (Abgrenzung der Parkbuchten im Schäpperredder durch Findlinge)

9 (Absackung des Regenwassersiels vor Dorfstraße 42)

13 (Erneuerung der Bankbretter Dorfstraße/Zum Herrenhaus)  
 14 (Absackung Gehwegpflaster Dorfstr. 52)  
 15 ( Absackung Gehwegpflaster Dorfstraße/Gedenkstein)  
 19 (Auffüllen Aufbruch an Wasserschieber in der Fahrbahn Breitenf.Weg 10)  
 sollen mittelfristig mit unterschiedlichen Maßnahmen –teils in Eigenleistung- erledigt werden.

### **Kat. 3:**

Die Punkte 1 (Ortsendetafel an B207)

- 3 ( Einzelne Steine abgesackt An der Drift 8)
- 4 (Pflasterrinne abgesackt Krügerkoppel 3)
- 10 ( Absackung Rinnensteine Dorfstr.39b)
- 24 ( Oberfläche im Woltersdorfer Weg)
- 25 (Asphaltabbruch Trammer Weg 58)
- 27 ( 30kmh-Logo im Mühlenweg)

erfordern keine sofortigen Aktivitäten, werden aber weiter beobachtet.

Bereits erledigt sind die Punkte (Anlage 3):

- 2 = Umpflasterung EON –Vert. An der Drift
- 6 = Rückschnitt Gehölz Dorfstr/Schlagweg
- 8 = Außenwandfarbe Schäpperredder
- 22 = Karte „Wilder Westen“
- 23 = Rückschnitt Linden Dofstr.83

Zu Punkt 11 (Absenken Bordsteine ggü. Dorfstr.45)

- 16 (Asphaltoberfläche Dofstr.54)
- 17 ( Strauchüberhang Breitenfelder Weg)
- 18 (Strauchüberhang Breitenfelder Weg)

ist der anwesende Bürgermeister gebeten worden entsprechend tätig zu werden.

### **TOP 6:**

Der Ausschussvorsitzende Wolfgang Marschefski legt dem Bauausschuss und den Gästen Fotos der jüngsten Graffiti-schmierereien an der Rückwand des Dorfgemeinschaftshauses vor. Einigkeit herrscht darüber, dass die Sachbeschädigungen nicht hinnehmbar sind. Sie sollen unverzüglich bei der Polizei angezeigt werden. Der Vorschlag eine Belohnung von 500 € für sachdienliche Hinweise zur Ergreifung des/der Täter auszusetzen wird diskutiert und vom Bauausschuss einstimmig befürwortet.

Die anwesenden Gemeindevertreter Dr. Frank Haase, Christopher Kommann und Thomas Flint teilen auf Nachfrage dem Bürgermeister Friedhelm Wenck ihre Zustimmung mit.

Die Sitzung wird um 22.30 Uhr geschlossen.

Vorsitzender

gez. Wolfgang Marschefski

Protokollführer

gez. Mathias Menke/  
 Wolfgang Marschefski