

Gemeinde Grambek

Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt

Protokoll der konstituierenden Sitzung am 20.08.2018 im DGH

Teilnehmer:

GV Michael Hauberg
BM Meike Heitling
BM Jürgen Schulz
GV Kai Sojak
GV Bettina Braun (Protokoll)

Gäste:

BGM Christian Ries
GV Bodo Asmussen
GV Uwe Buske
GV Nico Friesicke
GV Marcus Ilmenau
GV Marcus Klockenkämper ab ca. 19:50 Uhr

Beginn 19:30 Uhr

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit.
2. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder durch den Vorsitzenden des Ausschusses.
3. Führung des Protokolls
4. Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
5. Anträge zur Tagesordnung
6. Einwände gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung
7. Anträge zur Tagesordnung
8. Alte Schule
 - a) Renovierung der Wohnung Ringstrasse 6a
 - b) Dachreparatur und Prüfung der Regenrinne
 - c) Regenabfluss
9. DGH
 - a) Umgestaltung Nebenraum
 - b) Schutzanstrich außen
 - c) Anstrich Eingangsflur
10. Gebäude Kindergarten
 - a) Stützpfeiler außen
11. Stand der baulichen Planung
12. Verschiedenes
 - a) Parkplatz DGH
 - b) Mauer gegenüber dem Friedhof

Gemeinde Grambek

Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt

1. Keine Einwände. Der Ausschuss ist vollzählig und somit beschlussfähig.

2. Der Vorsitzende Michael Hauberg verpflichtet die bürgerlichen Mitglieder Meike Heitling und Jürgen Schulz per Handschlag.

3. Das Protokoll führt Bettina Braun

4. Es sind keine Tagesordnungspunkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

5. GV Kai Sojak schlägt vor den Tagesordnungspunkt 7 zu streichen, da er doppelt vorhanden ist. Dem stimmen alle zu.

6. Das Protokoll der letzten Sitzung vom April 2017 wird auszugsweise besprochen. Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift erhoben. Einige der Themen werden zukünftig vom neuen Ausschuss für Infrastruktur behandelt.

7. gestrichen

8. Alte Schule

8a: Die Wohnung im Erdgeschoss der Ringstrasse 6a ist freigeworden. Die Wohnung ist stark renovierungs- bzw. sanierungsbedürftig. Es wird eine Ortsbegehung im Anschluss an die Sitzung vereinbart.

8b) und 8c) :

Dazu wird es kurzfristig Termine mit Fachhandwerkern geben.

9. DGH

a) Der Nebenraum könnte zukünftig für die Dorfgemeinschaft besser nutzbar gemacht werden. Der Ausschuss wird Ideen zur Umgestaltung des Raumes entwickeln und beraten

9b) Bezieht sich auf die Tür des Nebenraumes (Anbau) , der Anstrich muss erneuert werden.

9c) Der Eingangsbereich zum Saal des DGH ist sehr dunkel. Dort könnte man durch Streichen mit heller Farbe einen freundlichen Eingang schaffen.

10. Die Stützpfeiler außen am Kindergarten sind laut Lebenshilfe marode. Das muss überprüft werden.

Gemeinde Grambek

Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt

11. Stand der baulichen Planung:

Eine Rückfrage beim Amt Breitenfelde hat ergeben, dass die weitere Planung von der zukünftigen Regionalplanung des Landes abhängt. Daher wird z.B. in Bezug auf zukünftige Bauvorhaben derzeit abgewartet.

12. Verschiedenes:

a) Parkplatz DGH: BGM Ries schlägt vor, den Fußballverein als Hauptnutzer des Parkplatzes anzusprechen, ob die Mitglieder bereit wären, den Parkplatz von Unkraut zu befreien. Er wird sich darum kümmern.

b) Mauer gegenüber dem Friedhof

Die Mauer steht auf privatem Grund und verfällt. Dabei sind einzelne Brocken der Mauer auf gemeindeeigenen Grund gefallen, wodurch der nicht mehr vom Gemeindearbeiter gepflegt werden kann. BGM Ries wird mit dem Grundstückseigentümer sprechen.

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass an der Ecke Görlitzer Ring / Grambeker Heide eine Infotafel aufgestellt werden soll, um diesen Teil von Grambek zukünftig besser zu informieren. Angebote dazu werden eingeholt.

Als zukünftige Sitzungstermine einigt man sich auf Montage oder Donnerstag, jeweils Beginn 19:30 Uhr.

Aus dem Publikum kommen zwei Anfragen:

1. Gerhard Burmester weist auf die Problematik hin, dass die Feuerwehr in den letzten Jahren bereits 4-5x Einsätze auf dem Parkplatz des Kindergartens hatte, weil da nach Starkregen alles unter Wasser steht. Dort gäbe dringenden Handlungsbedarf. Der Ausschuss wird sich zeitnah darum kümmern.

2. Eine Anwohnerin möchte zwei Bäume auf Ihrem Grundstück fällen. BGM Ries erklärt, dass Grambek keine eigene Baumschutzsatzung hat, daher gilt die Regel, dass Bäume mit einem Umfang von unter 2m in 1m Höhe auf privaten Grundstücken gefällt werden können.

Ende der Sitzung im DGH 20:16 Uhr