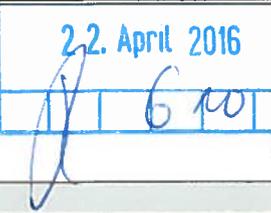


**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-**  
**Mölln am ~~15.03.2016~~ um ~~19.30~~ Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Beginn	19.35 Uhr	22. April 2016 	Unterbrechungen	keine
Ende	21.35 Uhr		Mitgliederzahl	5

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. GV Siemers, Hanko (als Vorsitzender)	
2. GV Tesche, Detlef (als stellv. Vorsitzende)	
3. GV Schipplick, Fabian	fehlt
4. WB Möller, Torben	
5. WB Tank, Norbert	fehlt entschuldigt
b) nicht stimmberechtigt	
6. Bgm. Burmester, Ina	
7. GV Diestel, Horst	
8. GV Graumann, Wolfgang	
9. GV Brüggemann, Björn	

**Tagesordnung**

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Niederschrift vom 16.06.2015
3. Sanierung Decke Kindergartenraum
4. Instandhaltungsarbeiten Gruppenraum
5. Sanierung „Zu den Ziegelwiesen“
6. Überplanung B-Plan Nr. 2
7. Gehweg „Kampweg“
8. Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht: keine

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Siemers eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

**2 Niederschrift vom 16.06.2015**

Das Protokoll wird zur Kenntnis genommen. Die Anwesenden sind sich darüber einig, dass künftige Protokolle ausführlicher verfasst werden sollen.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 15.03.2016 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**3 Sanierung Decke Kindergartenraum**

Hierzu liegt eine Kostenschätzung aus dem letzten Jahr in Höhe von 4.500 € netto vor. Diese wird nun aktualisiert. Zudem wird Bgm. Burmester zur nächsten GV-Sitzung 3 entsprechende Angebote einholen.

Da der Vertrag für die Nutzung der Räumlichkeiten um 5 Jahre verlängert wurde, ist eine Kostenteilung (je 1/3 Amt, Kirchengemeinde, Gemeinde) vereinbart worden.

**4 Instandhaltungsarbeiten Gruppenraum**

Folgende Dinge sollen in Angriff genommen werden:

Vorrangig

- neue Wandbeleuchtung (LED, dimmbar)
- Wände streichen mit abgesetztem „Schmutzstreifen“
- neue Vorhänge
- Prüfung der Rauchmelder

Eventuell:

- neue Deckenbeleuchtung (LED, dimmbar)
- neuer Fußboden (Linoleum)

Bzgl. der Vorhänge und des Fußbodens wird Bgm. Burmester einen Fachmann vom Hammer Heimtex Fachmarkt einladen. Zudem wird sie zu den o.g. Arbeiten Angebote zur nächsten GV-Sitzung einholen.

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung die Durchführung der vorgenannten Instandhaltungsarbeiten entsprechend der „Prioritätenliste“.

**5 Sanierung „Zu den Ziegelwiesen“**

Bgm. Burmester wird zur nächsten GV-Sitzung Angebote einholen.

**6 Überplanung B-Plan Nr. 2**

Der Bürgermeisterin liegen bezüglich der B-Pläne 2.1 und 2.2 diverse Anfragen vor. Zudem werden einige Grundstücke nicht entsprechend den Festsetzungen der B-Pläne genutzt. Auch die ehemalige E.ON Hanse-Fläche bedarf einer Überplanung, da es hierfür noch eine Festsetzung als Sondergebiet gibt. Eine Nutzung als Flüchtlingsunterkunft ist zwar aufgrund einer Ausnahmegenehmigung des Kreises bis 2019 möglich, eine weitergehende gewerbliche Nutzung aber nicht.

Ferner sind beide B-Pläne sehr alt und nicht mehr „zeitgemäß“, so dass eine Überarbeitung sinnvoll erscheint.

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung, eine Überplanung der B-Pläne 2.1 und 2.2 in Angriff zu nehmen.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-**  
**Mölln am 15.03.2016 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**7**     Gehweg „Kampweg“

Bgm. Burmester hat mit Herrn Kühl, BSK Mölln, die Örtlichkeit besichtigt, diverse Schäden wurden festgestellt. Zur nächsten GV-Sitzung wird sie von ihm eine Kostenschätzung erhalten.

**8**     Verschiedenes

Löschwasserversorgung Stecknitztal

Die VSG wird eine zusätzliche Wasserleitung unter dem ELK hindurch in das Gebiet verlegen. Sie garantiert dabei eine Löschwasserversorgung von 96 m<sup>3</sup>/h für eine Dauer von 2 Stunden. Die Gemeinde müsste sich lediglich mit einem Baukostenzuschuss beteiligen und sich um nichts weiter kümmern. Somit wird es für die Gemeinde wesentlich billiger und die andere Variante muss nicht mehr umgesetzt werden.

Sachstand „Abwasser“

Alle Leitungen sind verfilmt, weitere Ergebnisse liegen noch nicht vor.

Brookweg

Im Brookweg sind Nachschnitte im Knick erforderlich. Bgm. Burmester wird die Gemeindearbeiter entsprechend darum bitten. Ebenfalls werden die Gemeindearbeiter die Löcher in der Straße schließen.

Im Frühjahr wird die Bankette wieder hergerichtet.

Findling

Der bei den Arbeiten an der Kanalbrücke ausgegrabene Findling liegt nun auf dem Hof der Fa. Stahlkopf an kann für gemeindliche Zwecke (evtl. bei der Feuerwehr) genutzt werden.



Siemers (Vorsitzender Planungs- und Bauausschuss)



Tesche (Protokollführer)